



DECIZIA

Nr. 6/5
din 23 septembrie 2022

***Cu privire la aprobarea schimbării modului
de folosință al terenului agricol în
teren pentru amplasarea obiectivelor
de infrastructură a agriculturii***

În conformitate cu prevederile art 14 (2) lit, b) al *Legii privind administrația publică locală nr.436/2006*, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art.36 lit.b) din *Codul funciar nr.828/1991* cu modificările și completările ulterioare; art.35 și 36 a *Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri* aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1170/2016; Ordinul nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință,

în conformitate cu avizul comisiei de specialitate și în baza demersului nr.104 din 22.08.2022 privind schimbarea modului de folosință a terenului cu destinație agricolă , proprietate privată a S.R.L. "IM Winery", Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 3118106.200, amplasat în extravilanul comunei Boșcana , cu trecerea din teren agricol cu modul de folosință agricol în teren agricol cu modul de folosință pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.



Președintele sesiunii

Contrasemnează:

Secretarul consiliului,

Stavila Viorica

Petrașcu Aliona

Consilieri prezenți: 11.

Au votat: **Pentru** - 11, **contra** - 0, **s-au abținut** - 0.

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 6/5 din 23 septembrie 2022

” Cu privire la aprobarea schimbării modului de folosință al terenului agricol în teren pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii ”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de decizie „*Cu privire la aprobarea schimbării modului de folosință al terenului agricol în teren pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii*” este elaborat de specialistul superior în relații funciare, Sajin Maria.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:

Proiectul de decizie „*Cu privire la aprobarea schimbării modului de folosință al terenului agricol în teren pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii*” este elaborat în conformitate cu art. art 14 (2) lit, b) al *Legii privind administrația publică locală* nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art.36 lit.b) din *Codul funciar* nr.828/1991 cu modificările și completările ulterioare; art.35 și 36 a *Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri* aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1170/2016; Ordinul nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință.

3. Principalele prevederi ale proiectului de act normativ și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei prevede aprobarea schimbării modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 3118106.200, amplasat în extravilanul comunei Boșcana, cu trecerea din teren agricol cu modul de folosință arabil în teren agricol cu modul de folosință pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului nu prevede cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

În conformitate cu art.14 din *Legea nr.436/2006* privind administrația publică locală, art.4 di *Legea nr.435/2006* privind descentralizarea administrativă, proiectul deciziei se încadrează în cadrul normativ în vigoare

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Ținând cont de prevederile *Legii nr.239* din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie este plasat pe panoul informativ al primăriei, pe pagina web <http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/>.

7. Constatarea expertizei anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în strictă conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Proiectul de decizie nu conține careva norme care ar favoriza corupția. Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa nr. 2 la Hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018

8. Constatările expertizei juridice

În conformitate cu art.14 al *Legii 436* din 28.12.2006 privind administrația publică locală, proiectul deciziei 6/5 se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate și se propune Consiliului comunal Boșcana pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialist superior



Sajin Maria



Consiliul comunei Boșcana

Comisia funciară

AVIZ

Din „23” septembrie 2022

La proiectul de decizie nr 615 din „23”.09.2022

Cu privire la aprobarea schimbării modului de folosință al terenului agricol pentru amplasarea depozitului pentru păstrarea producției agricole.

În conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436 – XVI din 28.12.2006 , Regulamentul Consiliului comunal Boșcana , Comisia

DECIDE:

1. Comisia funciară consideră că proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu actele normative în vigoare.
2. Se recomandă (nu se recomandă) adoptarea proiectului de decizie , în următoarele condiții:

Se recomandă schimbarea modului de folosință al terenului agricol pentru amplasarea obiectului infrastructurii a agriculturii, „Depozit pentru păstrarea producției agricole” construcție 4302 demontabilă pe terenul agricol cu num. cadastral 3118106.200 amplasat pe terenul ex-stavilanul com. Boșcana.

Comisie consultativă dau aviz pozitiv

Președintele comisiei

Buşnef

Bounegru Ludmila

Secretarul comisiei

Sołoguz Tudor

Jacob Iurie