



DECIZIA

Nr. 6/5
din 14 decembrie 2021

*Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar
al comunei Boșcana, raionul Criuleni*

În conformitate prevederile art.14(2) lit.b) din *Legea privind administrația publică locală, nr.436/2006*, cu Hotărârea Guvernului R.Moldova nr.24/1995 „*Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar*” întru îndeplinirea Legii nr.764/2001 „*Privind organizarea administrativ teritorială a Republicii Moldova*”

Examinând materialele Cadastrului funciar a unității administrativ-teritoriale Boșcana, la data de 01 ianuarie 2022, întocmite de către specialistul în implementarea politicilor funciare al primăriei comunei Boșcana, având drept temei recomandările comisiei consultative funcare, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se aprobă Cadastrul funciar general al comunei Boșcana, raionul Criuleni, cu suprafața totală de 3070.44 ha
2. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art.2), în hotarele unității administrativ-teritoriale Boșcana după cum urmează:
 - I. Terenuri cu destinație agricolă – 2220,8299 ha, inclusiv:**
 - arabil: 1576,92 ha
 - plantații multianuale: 318,73 ha,
 - pășuni: 301,921 ha,
 - alte terenuri: 23,2589 ha,
 - II. Terenurile satelor - 430,0204 ha.**
 - III. Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale - 42,63 ha.**
 - IV. Terenurile fondului silvic – 217,30 ha,**
 - V. Terenurile fondului apelor – 35,37 ha.**
 - VI. Terenuri de uz comun – 124,2897 ha.**
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește specialistul superior, dna Sajin Maria.

4. Control asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei, dna Svetlana Racul.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.01.2022.

Consilieri prezenți: 10

Au votat: „**Pentru**” - 10, „**Contra**” - 0, „**S-au abținut**” - 0.



Președintele ședinței,

Contrasemnează:

Secretarul consiliului,

Staci Irina

Petrașcu Aliona

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 6/5 din 14 decembrie 2021

Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar al comunei Boșcana, raionul Criuleni

| |
|--|
| 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului |
| Proiectul de decizie „ <i>Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar al comunei Boșcana, raionul Criuleni</i> ”, este elaborat de specialistul superior Sajin Maria, comisia consultativă de specialitate funciară. |
| 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: |
| Proiectul de decizie „ <i>Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar al comunei Boșcana, raionul Criuleni</i> ” este elaborat în conformitate cu prevederile art.14) lit.b) din <i>Legea privind administrația publică locală, nr.436/2006</i> , cu Hotărârea Guvernului R.Moldova nr.24/1995 „ <i>Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar</i> ” întru îndeplinirea Legii nr.764/2001 „ <i>Privind organizarea administrativ teritorială a Republicii Moldova</i> ” . |
| 3. Principalele prevederi ale proiectului de act normativ și evidențierea elementelor noi |
| Proiectul deciziei prevede aprobarea Cadastrului funciar general al comunei Boșcana, raionul Criuleni, cu suprafața totală de 3070.44 ha și inclusiv pe suprafețe conform categoriilor terenurilor. |
| 4. Fundamentarea economico-financiară |
| Implementarea proiectului nu prevede cheltuieli suplimentare. |
| 5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare |
| În conformitate cu art.14 din <i>Legea nr.436/2006</i> privind administrația publică locală, art.4 di <i>Legea nr.435/2006</i> privind descentralizarea administrativă, proiectul deciziei se încadrează în cadrul normativ în vigoare |
| 6. Avizarea și consultarea publică a proiectului |
| Ținând cont de prevederile Legii nr.239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie este plasat pe panoul informativ al primăriei, pe pagina web http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/ și expus consultărilor publice. |
| 7. Constatarea expertizei anticorupție |
| Proiectul de decizie a fost elaborat în strictă conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Proiectul de decizie nu conține careva norme care ar favoriza corupția. Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa nr. 2 la Hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018 |
| 8. Constatările expertizei juridice |
| În conformitate cu art.14 al Legii 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, proiectul deciziei 2/1 se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. |

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate și se propune Consiliului comunal Boșcana pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialist superior



Sajin Maria



Consiliul comunei Boșcana

Comisia funciară

AVIZ

Din „13” decembrie 2021

La proiectul de decizie nr. 6/5 din „14” noiembrie 2021

Cu privire la aprobarea Cadastrelor funciare ale comunei Boșcana, r. Crișleni

În conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Regulamentul Consiliului comunal Boșcana, Comisia

DECIDE:

1. Comisia funciară consideră că proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu actele normative în vigoare.
2. Se recomandă (nu se recomandă) adoptarea proiectului de decizie, în următoarele condiții:

Se recomandă: aprobarea Cadastrelor funciare ale com. Boșcana cu suprafațe totale de 3070,44 ha.

I Terenuri cu (suprafețe) destinație agricolă
- 2220, 8299 ha.
- arabil: 1576,92 ha.
- plantații multianuale: 318,73 ha.
- pășuni - 301,921 ha.
- alte terenuri - 23,2589 ha.

II Terenurile satelor - 430,0204 ha.

III destinații speciale 42,63 ha.

IV terenurile fondului silvic - 217,30 ha.

V II-II-II-II fondului apelor - 35,37 ha.

VI terenuri de uz comun - 124,2894 ha. Comisia funciară dau aviz pozitiv.

Președintele comisiei

Bounegru Ludmila

Secretarul comisiei

Iacob Iurie