

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL ȘOLDĂNEȘTI  
CONSILIUL SĂTESC  
ROGOJENI

s. Rogojeni,  
r-ul Șoldănești  
Tel. (272)-63-2-36, 63-2-77  
e-mail:primaria.rogojeni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

РАЙОН ШОЛДЭНЭШТЬ  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
РОГОЖЕНЬ

с. Рогожень  
Р-н Шолдэнешть  
Тел. (272)-63-2-36, 63-2-77  
e-mail:primaria.rogojeni@apl.gov.md

DECIZIE nr.1/12

a Consiliului sătesc Rogojeni din 24 februarie 2026

Cu privire la corectarea erorilor în titlu  
de autentificare a dreptului deținătorului de teren”

În scopul corectării erorii comise în Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren asupra bunului imobil, teren agricol cu numărul cadastral xxxxxxxxxxxx, eliberat deținătorului xxxxxxxx, ținând cont de cererea domnului xxxxxxxxxxxx, reprezentantul doamnei xxxxxxxxxxxx, prin procură nr.2-239 din 13 februarie 2026, eliberată de Notarul Guzun Vera, privind efectuarea corectării erorilor, în temeiul art. 14 alin. (1) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, HG nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art. 18 pct. 40 lit. c) și art. 38 din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, art. 10, art. 118-126, art. 130 a Codului Administrativ nr. 116/2018, art. 16, art. 17 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, având avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, probleme funciare, protecția mediului și amenajarea teritoriului, Consiliul sătesc Rogojeni

DECIDE :

1. Se aprobă corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și anume erori de identificare care constă în erori în datele titularului de drept în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
2. Se corectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral xxxxxxxx eliberat la data de 21 februarie 2000 pe numele xxxxxxxxxxxx 31.05.1951 anul nașterii, fiind înscris eronat numele „xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx anul nașterii”, **corect fiind – „xxxxxxxxxxxxx anul nașterii, xxxxxxxxxxxxxxxx”**.
3. Se împuternicește secretara consiliului sătesc să corecteze titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform certificatului de deces cu inscripția ”rectificare justă”, indicarea datei, aplicarea semnăturii și ștampilei.
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor privind înregistrarea modificărilor respective precum și alte cheltuieli, vor fi suportate de către moștenitorii decedatului.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului funciar Odagiu Maria.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se plasează în Registrul de stat al actelor locale.

AU VOTAT: pentru - 9 , contra – 0 , s-au abținut - 0

Președintele ședinței

Groza Igor

Secretara consiliului

Ardeleanu Viorica

## Notă informativă

**La proiectul de decizie Nr. 1 / 12 din 24. 02. 2026 „ Cu privire la corectarea erorilor în titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren”**

**1.Denumirea autorului proiectului** Autorul Proiectul este primarul satului Groza Ruslan și este elaborat de specialistă primăriei Odagiu Maria.

**2.Condiții ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite:** Proiectul de decizie nr. 1/ 12 din 24.02.2026 „ Cu privire la corectarea erorilor în titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren” a fost elaborat în conformitate cu Legea 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, HG nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art. 18 pct. 40 lit. c) și art. 38 din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, art. 10, art. 118-126, art. 130 a Codului Administrativ nr. 116/2018, art. 16, art. 17 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002.

Scopul proiectului este efectuarea corectărilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 8332105014 eliberat la data de 21 februarie 2000 pe numele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 31.05.1951 anul nașterii.

Proiectul urmărește atingerea următoarelor obiective : corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și anume erori de identificare care constă în erori în datele titularului de drept în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

**3.Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare.** Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative.

**4.Principalele prevederi ,evidențierea elementelor noi.** Prin adoptarea proiectului se prevede efectuarea corectărilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 8332105014 eliberat la data de 21 februarie 2000 pe numele Ciobanu Nicolai Mihailovici 31.05.1951 anul nașterii, fiind înscris eronat numele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx anul nașterii, corect fiind – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx anul nașterii, IDNPxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**5.Fundamentare economică- financiară** în cazul în care realizarea noilor reglementări necesită cheltuieli financiare și de altă natură. Implementarea prezentului proiect nu necesită alocare de surse financiare .

**6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ.** Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală , HG nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art. 18 pct. 40 lit. c) și art. 38 din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, art. 10, art. 118-126, art. 130 a Codului Administrativ nr. 116/2018, art. 16, art. 17 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002.

**7.Avizarea și consultarea publică a proiectului** Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc pentru examinare și adoptare în ședință.

**8.Constatările expertizei anticorupție.** Proiectul de decizie nu prezintă elemente de corupție.

**9.Constatările expertizei juridice.** Proiectul de decizie „ Cu privire la corectarea erorilor în titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren” corespunde normelor legale . Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor APL Rogojeni.

Specialistă

Odagiu Maria