



DECIZIE nr.1/7  
a Consiliului sătesc Rogojeni din 25 februarie 2025

„Cu privire la schimbarea domeniului și modului  
de folosință a unui teren proprietate publică”

Examinînd informația primăriei satului Rogojeni, în temeiul art.14 alin.(1),alin.(2), lit. b), art.74 alin.(4) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(2) lit.b) a Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.16 alin.(1) lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat prin Ordinul directorului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.17 din 19.05.2021, Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, ținând cont de interesul public, faptul că proiectul de decizie a fost supus consultărilor publice prin solicitarea opiniei cetățenilor și avînd în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate al comisiei pentru agricultură, probleme funciare, protecția mediului și amenajarea teritoriului, Consiliul sătesc Rogojeni

DECIDE :

1. Se permite schimbarea domeniului terenului proprietate publică cu nr.cadastral 8332103.132, suprafața de 0,4747 ha, din extravilanul UAT Rogojeni din domeniul „**public**” în domeniul „**privat**”.

2. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului proprietate publică cu nr.cadastral 8332103.132, suprafața de 0,4747 ha, din extravilanul UAT Rogojeni din mod de folosință „**pășune**” în mod de folosință „**teren pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii**”.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei Rogojeni va depune actele necesare la SCT Șoldănești, Departamentul „Cadastru” I.P. „Agenția Servicii Publice”.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina oficială a primăriei WEB: [www.rogojeni.sat.md](http://www.rogojeni.sat.md) și panoul informativ al instituției.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată în termen de 30 zile în Judecătoria Orhei, sediul Rezina (adresa: or.Rezina, str. Voluntarilor, 3) în condițiile Codului Administrativ nr.116/2018.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului satului Rogojeni Groza Ruslan.

AU VOTAT: pentru - 9, contra - 0, s-au abținut -0.

Președintele ședinței  
Secretara consiliului

Prodan Constantin  
Ardeleanu Viorica

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### La proiectul de decizie nr.1/7 din 25.02.2025 “Cu privire la schimbarea modului de folosință și domeniul unui teren proprietate publică”

<b>1.Denumirea autorului și,după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul este elaborat de primarul satului Groza Ruslan și specialistii primăriei
<b>2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normative și finalitățile urmărite</b>
În baza art.14 alin.(2) lit.b),art.74 alin.(4) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, art.9 alin.(2) lit.b) a Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.9 lit.e), art.23 alin.(2) lit.b) din Codul Funciar nr.22/2024, Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional.
<b>3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie este modificarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 8332103.132, cu suprafața de 0,4747 ha proprietate publică a UAT Rogojeni, din teren cu destinație agricolă pășuni, domeniul public, în categoria cu destinație agricolă pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat.
<b>4.Fundamentarea economico-financiară</b>
Aprobarea proiectul de decizie dat nu necesita surse financiare suplimentare.
<b>5.Modul de incorporare a actului in cadrul normative in vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6.Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei <a href="http://www.rogojeni.sat.md">www.rogojeni.sat.md</a> și pe panoul informativ al primăriei.
<b>7.Consultările expertizei anticorupție</b>
În temeiul art.35 a Legii nr.100/20017 cu privire la actele normative, art.28 alin.(3) din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
<b>8. Consultările expertizei juridice</b>
Proiectul de decizie este elaborat în baza Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.9 lit.e), art.23 alin.(2) lit.b) din Codul Funciar nr.22/2024, Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat prin Ordinul directorului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.17 din 19.05.2021, Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Dispozițiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Rogojeni pentru examinare și adoptare la ședință.

Primar, Groza Ruslan