



PROIECT

DECIZIE nr.4/4 al Consiliului sătesc Rogojeni din 13 iunie 2023

“Cu privire la corectarea erorilor comise în
procesul transmiterii în proprietate a terenurilor
și aprobarea documentației cadastrale”

În temeiul art.14 alin.(1) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.55¹ al Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct.53-54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârii Guvernului nr.437/2019, Consiliul sătesc Rogojeni

DECIDE:

1. Se aprobă :
 - 1.1. Planul geometric al terenurilor din sectoarele cadastrale 8332103, 8332104, 8332105, 8332108.
 - 1.2. Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor, conform anexei nr.1.
 - 1.3. Lista bunurilor imobile lipsa în baza de date a cadastrului a datelor grafice neidentificate.
2. Dna Maria Odagiu, specialist în domeniul reglementării regimului proprietății funciare va asigura efectuarea modificărilor respective în documentația cadastrală deținută de către autoritatea publică locală cu eliberarea planurilor cadastrale modificate asupra bunurilor imobile în procesul de corectare, pentru a fi anexate la documentul ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile incluse în lucrările de corectare a erorilor.
3. Dna Viorica Ardeleanu, secretarul consiliului sătesc Rogojeni la cererea titularilor de drept va asigura eliberarea extraselor din decizia nominalizată.
4. Contrilul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru agricultură, probleme funciare, protecția mediului și amenajarea teritoriului.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

AU VOTAT: pentru - contra - s-au abținut -
Autor : Primarul s. Rogojeni Burlacu Alexei
Tel : (0272 - 63) 2-36, primaria.rogojeni2003@gmail.com

Contrasemnăt : Secretarul Consiliului
Ardeleanu Viorica

Notă informativă

La proiectul de decizie Nr. 4 / 4 din 13.06.2023 „ Cu privire la cirectarea erorilor comise în procesul transiterii în ptoprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale ”

1.Denumirea autorului proiectului Proiectul este elaborat de specialistul primăriei Odagiu Maria .

1.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului si finalitățile urmărite:

Proiectul de decizie nr. 4 / 3 din 13.06.2023 a fost elaborat în temeiul art.14 al Legii ”privind administraț ia publică locală” nr. 436- XVI din 28.12.2006 art.55¹ al Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct.53-54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărîrii Guvernului nr.437/2019.

2.Proiectul urmărește atingerea următoarelor obiective :

- efectuarea modificărilor respective în documentația cadastrală deținută de către autoritatea publică locală;
- eliberarea planurilor cadastrale modificate asupra bunurilor imobile în procesul de corectare, pentru a fi anexate la documentul ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile incluse în lucrările de corectare a erorilor.

3.Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare.

Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este ș elaborat în vederea implementării Legii nr239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative.

4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.

Corectare erorilor comise în procesul transiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale

5. Fundamentare economică- financiară Costurile realizării deciziei în cauză sunt suportate de către Agenția Servicii Publice.

6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ.

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu art.14 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală nr.436 –XVI din 28.12.2006, art.55¹ al Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct.53-54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărîrii Guvernului nr.437/2019

7.Avizarea și consultarea publică a proiectului .

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional,proiectul a fost plasat pe pagina WEB: www.rogojeni.sat.md la directoriul ” Transparența decizională”, secțiunea “ Consultării publice ale proiectelor ”

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Constatările expertizei anticorupție.

Proiectul de decizie nu prezintă elemente de corupție .

9.Constatările expertizei juridice. Proiectul de decizie Cu privire la corectarea erărilor comise în procesul transiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale”corespunde normelor legale .

Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor APL Rogojeni în reglementarea gestionării terenurilor.

Ex.Odagiu Maria, specialist
Tel.069615090