

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în s.Rogojeni, pe anul 2023

Nr. d/o	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilã	Cota anualã
1.	Impozitul pe bunurile imobiliare	persoanele juridice și persoanele fizice; proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului Rogojeni;	cu destinație locativã (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2		proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3%
3		proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului.	loturile întovãrãșirilor pomicole cu sau fãrã construcții amplasate pe ele.	0,1%
4		proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5		arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privatã a nerezidenților Republicii Moldova, dacã contractul de arendã/locatiune nu prevede altfel.	Bunurile imobiliare cu altã destinație decît cea locativã sau agricolã, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovãrãșirilor pomicole cu sau fãrã construcții amplasate pe ele.	0,3%
6		proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului; arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autoritãților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;	Pentru clãdirile și construcțiile cu destinație agricolã,garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovãrãșirilor pomicole, neevaluate de cãtre organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: c) pentru persoanele juridice și fizice care desfãșoarã activitate de întreprinzãtor; b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,1% 0,1%
7		proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul satului; arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale	Pentru bunurile imobiliare, alte decît cele specificate în pct. 1.6 și pct.1.8 neevaluate de cãtre organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și	

8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei (1 ha)
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei (1 ha)
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor în tovărășiri pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1% 0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3% 0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1% 0,1%

Ex.M.Odagiu
Tel.272 63277