

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL ȘOLDĂNEȘTI
CONSILIUL SĂTESC ROGOJENI

s. Rogojeni,
r-ul Șoldănești
Tel. (272)-63-2-36, 63-2-77



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

РАЙОН ШОЛДЭНЭШТЬ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РОГОЖЕНЬ

с. Рогожень
Р-н Шолдэнешть
Тел. (272)-63-2-36, -63-2-77

PROIECT

DECIZIE nr.3-5
al Consiliului sătesc Rogojeni din 07 iunie 2022

“Cu privire la corectarea erorilor comise în
cadru executării lucrărilor cadastrale și/sau
elaborării proiectelor de organizare a teritoriului”

Examinînd cererea cet. [REDACTED] în temeiul art.14 alin.(1) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar aprobat prin Legea nr.828 din 25.12.1991, art.38 din Legea R.Moldova nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, conform Actului de constatare nr.8301/221780 din 07.04.2022 întocmit de SCT Șoldănești, avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate al comisiei pentru agricultură, probleme funciare, protecția mediului și amenajarea teritoriului, Consiliul sătesc Rogojeni

DECIDE:

1. Se corectează erorile admise în documentul de drept (contract de vînzare-cumpărare) cu numărul convențional [REDACTED] emis pe numele proprietarului [REDACTED] și se stabilește suprafața terenului și numărul cadastral conform măsurărilor de control, după cum urmează:

-suprafața de [REDACTED] ha, se majorează conform planului geometric și va fi de [REDACTED] ha conform amplasamentului în natură;
-nr.cadastral [REDACTED] se substituie cu nr.cadastral [REDACTED]
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare va efectua modificările respective în registrul deținătorilor de terenuri.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru – , contra – 0, s-au abținut – 0

Autor : Primarul s. Rogojeni Burlacu Alexei
Tel : (0272 - 63) 2-36, primaria.rogojeni2003@gmail.com

Contrasemnat : Secretarul Consiliului
Ardeleanu Viorica

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie "Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau elaborării proiectelor de organizare a teritoriului"

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialistul pentru reglementarea proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normative și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei „Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau elaborării proiectelor de organizare a teritoriului” a fost elaborat în temeiul art. art. 14 alin.(1) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar aprobat prin Legea nr.828 din 25.12.1991, art.38 din Legea R.Moldova nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, conform Actului de constatare nr.8301/221780 din 07.04.2022 întocmit de SCT Șoldănești

Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în corectarea erorilor admise în documentul de drept (contract de vânzare-cumpărare) cu numărul convențional 8332100054 emis pe numele proprietarului Rusnac Felicia.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Principalele prevederi ale proiectului de decizie constau în corectarea erorilor admise în documentul de drept (contract de vânzare-cumpărare) cu numărul convențional 8332100054 emis pe numele proprietarului Rusnac Felicia și se stabilește suprafața terenului și numărul cadastral conform măsurărilor de control, după cum urmează:

-suprafața de 0,1037 ha , se majorează conform planului geometric și va fi de 0,1118 ha conform amplasamentului în natură;

-nr.cadastral 8332100054 se substituie cu nr.cadastral 8332108.535.

4. Fundamentarea economico-financiară în cazul în care realizarea noilor reglementări necesită cheltuieli financiare și de altă natură.

Implementarea prezentului proiect nu necesită alocarea de surse financiare.

5. Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederii Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului deciziei precum și proiectul de decizie cu toate anexele și explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina WEB : rogojeni.sat.md

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

7. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul de decizie nu prezintă elemente de corupție .

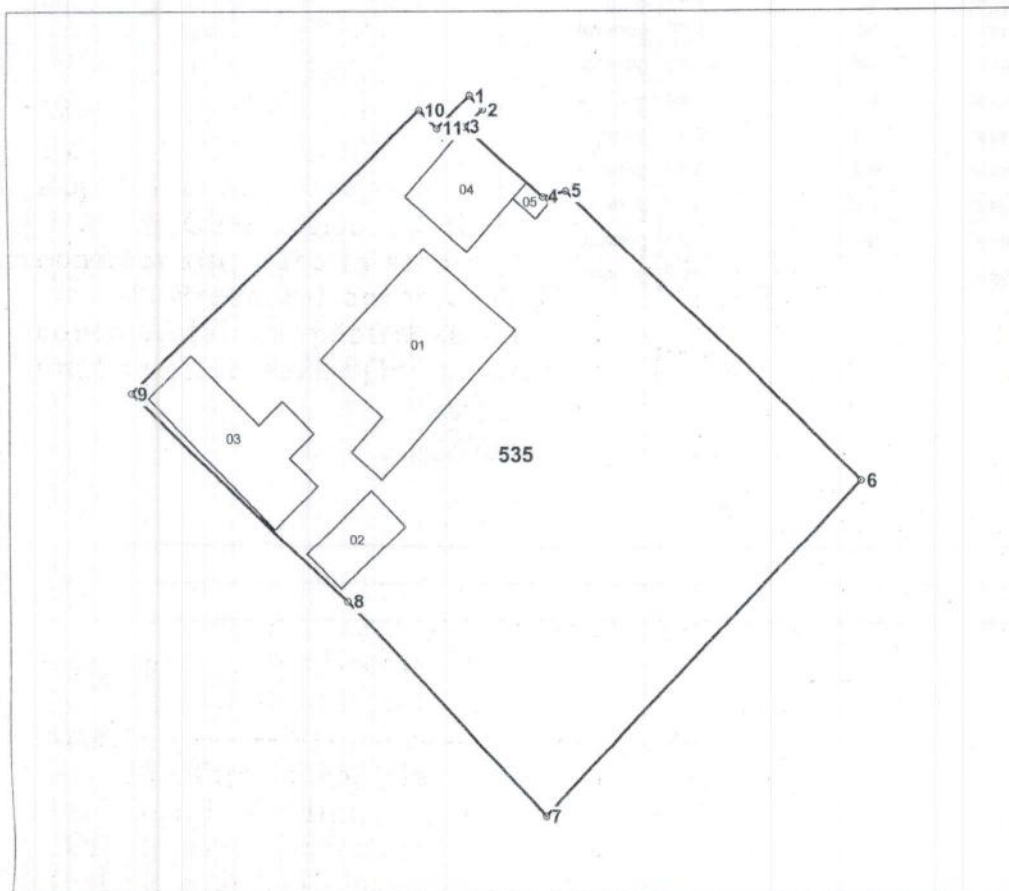
8. Constatările expertizei juridice

Proiectul de decizie corespunde normelor legale. Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea principiului transparenței.

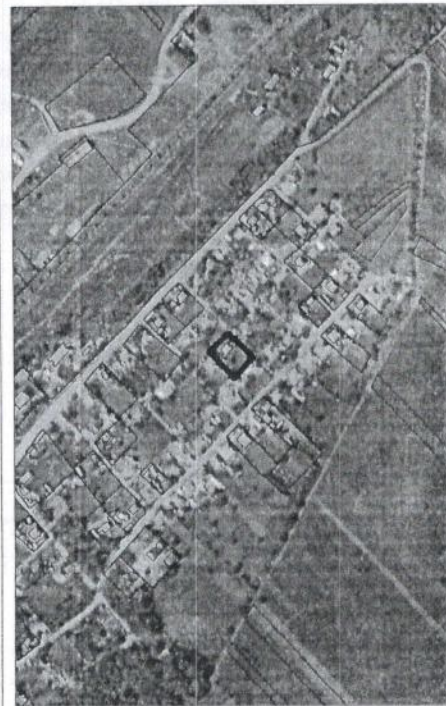
Specialist Odagiu Maria

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8332108.535



Amplasamentul bunului



535 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
8332108.535	Teren	0.1118 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
8332108.535.01	construcție	90.9 m.p.		Casa de locuit individuala	
8332108.535.02	construcție	18.9 m.p.		Construcție accesorie (Magazie)	
8332108.535.03	construcție	52.9 m.p.		Construcție accesorie (Buc de vara cu veranda)	
8332108.535.04	construcție	34.2 m.p.		Construcție accesorie (Garaj)	
8332108.535.05	construcție	2.8 m.p.		Construcție accesorie (Magazie)	