



PROIECT
DECIZIA

Nr.

Din septembrie 2026

***Cu privire la rezilierea contractului de arendă
prin acordul părților***

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), c) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (1) și (2) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 1297 alin.(2) din Codul civil al Republicii Moldova, examinând cererea arendașului nr.168 din 17.07.2026 privind încetarea prin acordul părților a Contractului de arendă nr. 19 din 26 mai 2026, precum și acordul părților privind încetarea raporturilor contractuale,

DECIDE:

1. Se aprobă rezilierea, prin acordul părților, a Contractului de arendă nr. 19 din 26.05.2026, încheiat între Primăria comunei Boșcana, în calitate de Arendator, și Grati Alexandru, în calitate de Arendaș, având ca obiect terenul cu numărul cadastral 3118119.674, cu suprafața de 2,3502 ha, situat în extravilanul satului Boșcana, categoria de destinație teren agricol, proprietate publică, domeniul public.
2. Se împuternicește primarul comunei Boșcana, dna Stavila Viorica, să semneze în numele Administrației Publice Locale Acordul de reziliere a Contractului de arendă nr. 19 din 26.05.2023, prin acordul părților.
3. Se stabilește că, la data încetării Contractului de arendă, arendașul va restitui terenul arendatorului în condițiile prevăzute de contract și de legislația în vigoare, fapt care va fi consemnat prin act de predare-primire/restituire a terenului.
4. Arendașul și arendatorul vor efectua, până la data încetării contractului, toate decontările și vor stinge obligațiile reciproce rezultate din Contractul de arendă nr. 19 din 26.03.2023, după caz.

5. În cazul în care Contractul de arendă este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, primarul va întreprinde măsurile necesare pentru efectuarea mențiunilor privind încetarea dreptului de arendă, în conformitate cu legislația în vigoare.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președinta ședinței,

contrasemnează:

Secretara consiliului,

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși - 13

Consilieri prezenți:

Au votat: Pentru - , contra - , s-au abținut - .