

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
BOȘCANA

MD-4813, comuna Boșcana, raionul Criuleni
tel/fax : +373 248 70-2-36, e-mail:primaria.boscana@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ КОММУНЫ
БОШКАНА

МД – 4813, коммуна Бошкана, Криулянского района
tel/fax : +373 248 70-2-36, e-mail:primaria.boscana@apl.gov.md

PROIECT
DECIZIA

Nr. 5/10
Din 15 iunie 2026

*Cu privire la aprobarea schimbării
modului de folosință a terenurilor agricole*

În temeiul art. 14 alin.2, lit.b) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art.9, alin.(1) lit.b), art.23 alin.(2), art.32 alin.(2) din Legea nr.22/2024 al Codului funciar și Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat prin Ordinul nr.21 din 03.04.2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare (ANIF),

examinând cererea administratorului S.R.L., „Prian Garden” (nr.101 din 04.05.2026), cu privire la schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole proprietate privată cu nr.cadastrale 3118102.218, 3118102.219 și 3118102.220 și în conformitate avizul comisiei pentru relații patrimoniale și edilitate, Consiliul comunal Boșcana

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a bunului imobil, proprietate privată, cu nr. cadastral 3118102.218, cu suprafața de 0,6691 ha **din** „terenuri cu destinație agricolă, cu modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole (cod unic 1.1)” **în** „terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice (cod unic 1.13)”.
2. Se aprobă schimbarea modului de folosință a bunului imobil, proprietate privată, cu nr. cadastral 3118102.219, cu suprafața de 0,7542 ha **din** „terenuri cu destinație agricolă, cu modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole (cod unic 1.1)” **în** „terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice (cod unic 1.13)”.
3. Se aprobă schimbarea modului de folosință a bunului imobil, proprietate privată, cu nr. cadastral 3118102.220, cu suprafața de 0,6341 ha **din** „terenuri cu destinație agricolă, cu modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole (cod unic 1.1)” **în** „terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice (cod unic 1.13)”.
4. Se obligă proprietarul terenurilor menționate în pct.1-3 a prezentei decizii să îndeplinească următoarele condiții:

- să respecte prevederile Codului funciar nr.22/2024;
 - să urmeze instrucțiunile ANIF, SCT Criuleni și Primăria Boșcana;
 - să solicite acordul tuturor organelor vizate în vederea executării celor enunțate supra.
5. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește Abaii Victor, specialist superior.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președintele ședinței,

Contrasemnează :

Secretara consiliului,

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși – 13 ,

Consilieri prezenți -

Au votat: Pentru - , contra - , s-au abținut - .