



DECIZIA

Nr. 5/11

Din 15 iunie 2026

Cu privire la inițierea procedurii de elaborare a planului urbanistic în detaliu (PUD)

În temeiul art.14 alin.2, lit.b) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art.44 alin.(1), (2) și (3¹), art.48, lit.c), art.50, alin.(1) și (2), art.107, alin.(11) ale Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, Legea nr.11/2017 privind evaluarea strategică de mediu, art.23 alin.(2), lit.b) din Codul funciar al R.Moldova nr.22/2024 și prevederile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr.310/2025 pentru aprobarea Regulamentului privind informarea și consultarea publică în procesul elaborării și aprobării documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism,

examinând cererea (nr.101 din 04.05.2026) administratorului SRL „Prian Garden”, cu privire la inițierea procedurii de elaborare a planului urbanistic în detaliu pentru bunurile imobile cu nr.cadastrale 3118102.218, 3118102.219 și 3118102.220 și în conformitate avizul comisiei pentru relații patrimoniale și edilitate, Consiliul comunal Boșcana

DECIDE:

1. Se permite inițierea elaborării planului urbanistic în detaliu (PUD) pentru următoarele bunuri imobile:
 - 1.1. Terenul proprietate privată, cu nr. cadastral 3118102.218, cu suprafața de 0,6691 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice;
 - 1.2. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.219, cu suprafața de 0,7542 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice;
 - 1.3. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.220, cu suprafața de 0,6341 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice.
2. Planul urbanistic în detaliu (PUD) se va elabora de entități licențiate pentru elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism.

3. Documentația va fi elaborată și avizată de instituțiile publice competente, în conformitate cu legislația și baza normativă în vigoare.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președinta sedinței,

Contrasemnează:

Secretara consiliului,



Consilieri aleși – 13 ,

Consilieri prezenți -7

Au votat: Pentru - 7, contra - 0, s-au abținut - 0.

Colesnic Svetlana

Petrașcu Aliona