

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
BOȘCANA

MD-4813, comuna Boșcana, raionul Criuleni
tel/fax : +373 248 70-2-36, e-mail: primaria.boscana@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ КОММУНЫ
БОШКАНА

МД – 4813, коммуна Бошкана, Криулянского района
tel/fax : +373 248 70-2-36, e-mail: primaria.boscana@apl.gov.md

PROIECT
DECIZIA

Nr. 1/18
Din 26 februarie 2026
Cu privire la aprobarea inițierii
elaborării planului urbanistic în detaliu
(PUD)

În temeiul art.14 alin.2, lit.b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art.44 alin.(1),(2) și (3¹), art.48, lit.c), art.50, alin.(1) și (2), art.107, alin.(11) ale Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, Legea nr.11/2017 privind evaluarea strategică de mediu, art.23 alin.(2), lit.b) din Codul funciar al R.Moldova nr.22/2024 și prevederile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr.310/2025 pentru aprobarea Regulamentului privind informarea și consultarea publică în procesul elaborării și aprobării documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism,

examinând cererea (nr.2 din 12.01.2026) administratorului SRL „Prian Garden”, referitoare la inițierea procedurii de elaborare a planului urbanistic în detaliu pentru bunurile imobile cu nr.cadastrale 3118102.203, 3118102.204, 3118102.205, 3118102.221 și 3118102.249 și în conformitate avizul comisiei pentru relații patrimoniale și edilitate, Consiliul comunal Boșcana

DECIDE:

1. Se permite inițierea elaborării planului urbanistic în detaliu (PUD) pentru următoarele bunuri imobile:
 - 1.1. Terenul proprietate privată, cu nr. cadastral 3118102.203, cu suprafața de 0,03246 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice;
 - 1.2. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.204, cu suprafața de 1,2334 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice;
 - 1.3. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.205, cu suprafața de 1,1134 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice;
 - 1.4. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.221, cu suprafața de 1,1737 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea pensiunii agroturistice;

- 1.5. Terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3118102.249, cu suprafața de 5,0245 ha, cu destinație agricolă, modul de folosință pentru amplasarea producției agricole.
2. Planul urbanistic în detaliu (PUD) se va elabora de entități licențiate pentru elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism.
 3. Documentația va fi elaborată și avizată de instituțiile publice competente, în conformitate cu legislația și baza normativă în vigoare.
 4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președintele ședinței,

Contrasemnează:

Secretara consiliului,

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși – 13 ,

Consilieri prezenți -

Au votat: pentru - , contra - , s-au abținut -.