



**PROIECT  
DECIZIA**

**Nr. 8/16**

**Din 09 octombrie 2025**

***Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren ,  
a planului geometric, modificarea hotarelor și suprafeței  
terenului și acordul privind înregistrarea construcției***

În temeiul art.14 alin.(2), lit.b) și lit.c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, conform Hotărîrii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor. În conformitate cu Legea nr.100/2017 privind actele normative, potrivit prevederilor art.387 din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, art.438 din Codul civil al R.Moldova nr.1107/2002,

Având în vedere necesitatea aprobării planului geometric actualizat și a actului de constatare pe teren, din motivul necorespunderii cu datele din cadastru.

Examinând cererea membrei Î.P.,„Energetic-Plus”, Xxxxxx Xxxxxx (nr.183 din 04.08.2025), privind aprobarea actului de constatare, modificarea hotarului și eliberarea certificatului pentru edificarea construcției, în conformitate cu avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunal,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare pe teren și planul geometric al terenului cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu destinația agricolă, modul de folosință - teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, amplasat în extravilanul comunei Boșcana, în cadrul Î.P.,„Energetic-Plus”.
2. Se modifică hotarele, amplasarea și suprafața terenului cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu trecerea suprafeței din 0,06 ha în 0,058 ha, conform planului geometric actualizat și a actului de constatare.
3. Se exprimă acordul pentru înregistrarea construcției nr.01 (casă de vacanță) , amplasată pe terenul cu adresa: extravilanul comunei Boșcana, Î.P.,„Energetic-Plus”, cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu suprafața de 0,058 ha, proprietară Xxxxxx Xxxxxx, edificată fără respectarea retragerilor normative de la limitele terenului învecinat, drum public APL Boșcana.
4. Se solicită SCT Criuleni, I.P.Agenția Servicii Publice, operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.

5. Responsabilă de executarea prezenței deciziei se numește dna Sajin Maria, specialistă superioară.
6. Prezența decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

**Președintele ședinței**

*contrasemnează:*

**Secretara consiliului**

**Petrașcu Aliona**

Consilieri aleși -13 ,

Consilieri prezenți-

Au votat: pentru - , contra - , s-au abținut - .