



**PROIECT
DECIZIA**

Nr. 8/13

Din 09 octombrie 2025

***Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren ,
a planului geometric, modificarea hotarelor și suprafeței terenului
și acordul privind înregistrarea construcției***

În temeiul art.14 alin.(2), lit.b) și lit.c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, conform Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor. În conformitate cu Legea nr.100/2017 privind actele normative, potrivit prevederilor art.387 din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, art.438 din Codul civil al R.Moldova nr.1107/2002,

Având în vedere necesitatea aprobării planului geometric actualizat și a actului de constatare pe teren, din motivul necorespunderii cu datele din cadastru.

Examinând cererea membrei Î.P., „Grăd-Constructor”, (nr.181 din 31.07.2025),d privind modificarea hotarului și eliberarea certificatului pentru edificarea construcției, în conformitate cu avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se aprobă actul de constatare pe teren și planul geometric al terenului cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu destinația agricolă, modul de folosință - teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, amplasat în extravilanul comunei Boșcana, I.P., „Grăd-Constructor”.
2. Se modifică hotarele, amplasarea și suprafața terenului cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu trecerea suprafeței din 0,0609 ha în 0,0615 ha, conform planului geometric actualizat și a actului de constatare.
3. Se exprimă acordul pentru înregistrarea construcției nr.01 (casă de vacanță) , amplasată pe terenul cu adresa: extravilanul comunei Boșcana, Î.P., „Grăd-Constructor”, cu nr.cadastral XXXXXX.XXX, cu suprafața de 0,0615 ha, proprietară Xxxxxx Xxxxxx, edificată fără respectarea retragerilor normative de la limitele terenului învecinat, drum public APL Boșcana.
4. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Sajin Maria, specialistă superioară.
5. Prezența decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu

sediul în or.Criuleni, str.31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președintele ședinței

contrasemnează:

Secretara consiliului

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși -13 ,

Consilieri prezenți-

Au votat: Pentru - , contra - , s-au abținut - .