

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
BOȘCANA

MD-4813, comuna Boșcana, raionul Criuleni
tel/fax : +373 248 70-2-36,



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ КОММУНЫ
БОШКАНА

МД – 4813, коммуна Бошкана, Криулянского района
tel/fax : +373 248 70-2-36,

**PROIECT
DECIZIA**

Nr. 2/9

Din 24 februarie 2025

Cu privire la vânzarea surplusului de teren

În temeiul art.14 (2), lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor art.7 din Legea 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului,

examinând în cadrul ședinței sale cererea cet.Xxxxxx Xxxxxxxx (nr.16 din 11.02.2025) pricvind vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0454 ha , ținându-se cont de recomandările comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se vinde cet. Iacob Svetlana, proprietara terenului cu nr. cadastral XXXXXXXX.XXX, surplusul de teren, cu suprafața de 0.0454 ha, la prețul de 3335,54 lei (conform calculului indicat în anexa nr.1).
2. Primarul comunei, va încheia contractul de vânzare-cumpărare cu cumpărătorul nominalizat la pct.1.
3. Contractul se va autentifica notarial și se va înregistra la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P., „Agenția Servicii Publice”.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Președinta ședinței,

contrasemnează:

Secretara consiliului,

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși – 13

Consilieri prezenți:

Au votat: *pentru* - , *contra* - , *s-au abținut* - .

**Borderoul de calcul al
prețului de vânzare**

24.02.2025

s.Boșcana

1. Borderoul este întocmit din oficiu.
2. Adresa conferită terenului Republica Moldova, raionul Criuleni, intravilanul comunei Boșcana.
3. Suprafața terenului solicitat spre vânzare-cumpărare este de **0,0454** ha (zero întreg și patru sute cincizeci și patru miimi hectare), cu numărul cadastral XXXXXXXX.XXX.
4. Bonitatea medie a pământului constituie grade 65 (șaizeci și cinci grade).
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei (una mie una sută treizeci lei 31 bani).
6. Prețul normativ al terenului constituie
0,0454 ha * 65 b * 1130,31 lei = 3335,54 lei (Trei mii trei sute treizeci și cinci lei 54 bani).

Primara comunei,

STAVILA Viorica

Specialista superioară,

SAJIN Maria
