



DECIZIA

Nr. 7/10

Din 11 decembrie 2024

Cu privire la vânzarea lotului pomicol

În temeiul art.14 (2), lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor art.7 din Legea 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului,

examinând în cadrul ședinței sale cererea cet. [REDACTED] (nr. din .2024), membru al Î.P. „Grad Constructor”, privind vânzarea lotului pomicol pe care îl deține în folosință, ținându-se cont de recomandările comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se vinde cet. [REDACTED] membru al I.P. ” Grad Constructor”, lotul pomicol cu suprafața de 0,0542 ha, nr.cadastral [REDACTED] la prețul de 1360,03 lei (conform calculului indicat în anexa nr.1).
2. Primarul comunei, va încheia contractul de vânzare-cumpărare cu cumpărătorul nominalizat la pct.1.
3. Contractul se va autentifica notarial și se va înregistra la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P., „Agenția Servicii Publice”.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale



Presedintele ședinței,

contrasemnează:

Secretarul consiliului,

[REDACTED] Colesnic Svetlana

[REDACTED] Petrașcu Aliona

Consilieri aleși – 13

Consilieri prezenți: 11

Au votat: *pentru* -11, *contra* - 0, *s-au abținut* - 0.

Borderoul de calcul al prețului de vânzare

11.12.2024
s.Boșcana

1. Borderoul este întocmit din oficiu.
2. Adresa conferită terenului Republica Moldova, raionul Criuleni, extravilanul comunei Boșcana.
3. Suprafața terenului solicitat spre vânzare-cumpărare **0,0542** ha (zero virgulă zero cinci sute patruzeci și două hectare), cu numărul cadastral [REDACTED]
4. Bonitatea medie a pământului constituie grade 74 (șaptezeci și patru grade).
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei (una mie una sută treizeci lei 31 bani).
6. Prețul normativ al terenului constituie
 $0,0542 \text{ ha} * 74 \text{ b} * 1130,31 \text{ lei} * 0,3 = 1360,03 \text{ lei}$ (Una mie trei sute șazeci lei 03 bani).



Primarul comunei,

Specialista superioară,

[REDACTED] STAVILA Viorica

[REDACTED] SAJIN Maria